

# Schuttingen



onbelemmerd de ruimte

## **Een schutting (of een andere erfafscheiding) plaatsen?**

In de brochure "Zelf aangebrachte veranderingen" kunt u lezen welke voorwaarden worden gesteld aan het aanbrengen van veranderingen in uw woning.

Vraag veranderingen altijd schriftelijk bij ons aan.  
Voor een aantal van deze toegestane veranderingen is een "kluswijzer" opgesteld met tips voor de uitvoering van de werkzaamheden.  
Deze kluswijzer gaat over het plaatsen van een schutting.

## Schutting

- Een erfafscheiding mag achter en tussen de woningblokken 1.80 meter hoog zijn.
- Aan de voorzijde, en soms naast de zijgevel, mag de erfafscheiding niet hoger zijn dan 1 meter.
- Als u de erfafscheiding op de rooilijn plaatst, dan heeft u toestemming nodig van de bureu. Als u geen toestemming krijgt, dan moet de erfafscheiding tegen de rooilijn aan worden geplaatst.
- Een schutting moet goed gefundeerd zijn. De palen moeten tenminste 60 cm in de grond zitten. Bij een schutting van 1.80 meter adviseren wij palen van 2.70 meter.
- De schutting mag niet aan het kozijnhout worden vastgemaakt.
- Om houtrot te voorkomen moet de schutting zijn geïmpregneerd met milieuvriendelijke producten.
- Voor wat betreft de kleur van de schutting adviseren wij u in overleg te gaan met de bureu en een kleur te kiezen die past in de omgeving.
- Als u de woning verlaat, dan kunt u de erfafscheiding over laten nemen door de volgende huurder.

Lyaemer Wonen  
Straatweg 54  
8531 PZ Lemmer  
tel: 0514-609000  
fax: 0514-609001  
e-mail: [info@lyaemerwonen.nl](mailto:info@lyaemerwonen.nl)  
[www.hurenenwonenu.nl](http://www.hurenenwonenu.nl)

Openingstijden:  
maandag tot en met donderdag: 8.00 uur tot 16.30 uur  
vrijdag: 8.00 uur tot 12.00 uur